



תיק מס': \_\_\_\_\_  
ישוב: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

**הנדון: תעודת מדידה של מודד מוסמך (טופס 1)**

בהתאם לקובץ התקנות 4596 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965, בדקתי את קווי הבניין של המבנה בתיק מס' \_\_\_\_\_ .  
בישוב \_\_\_\_\_ . גוש \_\_\_\_\_ . חלקה \_\_\_\_\_ .  
מגרש \_\_\_\_\_ .  
קווי הבניין של המבנה נמדדו על ידי, ואני מאשר שתואמים לתוכנית המדידה שהגשתי / הוגשה בזמנו בקשר לתיק הבניה הנדון.

הערה: יש למלא את השורות הבאות, אם המדידה אינה תואמת את התשריט שהוגש בזמן.

לפרט: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**העתיקים:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

בכבוד רב: \_\_\_\_\_  
מודד מוסמך: \_\_\_\_\_  
מס' רישיון: \_\_\_\_\_  
חתימה: \_\_\_\_\_



תיק מס': \_\_\_\_\_  
ישוב: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

**הנדון: תעודת מדידה של מודד מוסמך (טופס 2)**

בהתאם לקובץ התקנות 4596 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965, הריני לאשר שבדקתי את מקום חפירת היסודות, לפי תיק בניה מס' \_\_\_\_\_ .  
בישוב \_\_\_\_\_ . גוש \_\_\_\_\_ . חלקה \_\_\_\_\_ .  
מגרש \_\_\_\_\_ . ומצאתי שהן תואמות לתשריט שהוגש בתיק הבניה.

הערה: יש למלא את השורות הבאות, אם המדידה אינה תואמת את התשריט שהוגש בזמן.

לפרט: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**העתקים:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

בכבוד רב: \_\_\_\_\_  
מודד מוסמך: \_\_\_\_\_  
מס' רישיון: \_\_\_\_\_  
חתימה: \_\_\_\_\_



תיק מס': \_\_\_\_\_  
ישוב: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

**הנדון: תעודת מדידה של מודד מוסמך (טופס 3)**

בהתאם לקובץ התקנות 4596 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965, הריני לאשר  
שבדקתי קומת המסד של המבנה, לפי תיק בניה מס' \_\_\_\_\_.  
בישוב \_\_\_\_\_, גוש \_\_\_\_\_, חלקה \_\_\_\_\_.  
מגרש \_\_\_\_\_, ומצאתי שהן תואמות לתשריט שהוגש בתיק הבניה.

הערה: יש למלא את השורות הבאות, אם המדידה אינה תואמת את התשריט  
שהוגש בזמן.

לפרט: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**העתקים:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

בכבוד רב: \_\_\_\_\_  
מודד מוסמך: \_\_\_\_\_  
מס' רישיון: \_\_\_\_\_  
חתימה: \_\_\_\_\_



**טופס א'**  
(סעיף 16.02 (ג) (4))

**הודעה על מנוי אחראי לביקורת**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ (שם של בעל ההיתר) מ- \_\_\_\_\_  
מס' טלפון \_\_\_\_\_ מודיע בזה כי מניתי את \_\_\_\_\_ (שם אחראי  
לביקורת) מ- \_\_\_\_\_ מס' טלפון \_\_\_\_\_ להיות אחראי לביקורת  
לעניין ביצוע העבודות על פי היתר בהניה מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_  
בתיק מס' \_\_\_\_\_.  
גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ הכל כמפורט  
בחלק ט"ז לתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות),  
התש"ל – 1970.  
החתום של הביקורת הוא \_\_\_\_\_ (למלא אם תחום הביקורת מוגבל  
לנושא מסוים)

חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ (שם אחראי לביקורת) בעל רשיון מס' \_\_\_\_\_  
לפי חוק המהנדסים והאדריכלים התש"ח – 1958 (אם קיים רשיון כאמור), קראתי  
את ההודעה דלעיל ואני מסכים לתכנה. אני מקבל על עצמי את תפקידי אחראי  
לביקורת כמוגדר לעיל ובמיוחד את חובת הדיווח כמפורט בחלק ט"ז לתוספת  
השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל – 1970.

אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לעריכת ביקורת כאמור לעיל.

תאריך \_\_\_\_\_  
חתימת האחראי לביקורת \_\_\_\_\_  
מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_



**טופס ב'**  
(סעיף 16.02 (ט))

שם המדווח: \_\_\_\_\_

מענו: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_

**דיווח על עריכת ביקורת באתר הבניה**

הנדון: היתר הנייה מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_  
חלקה \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל-

\_\_\_\_\_ (פרט את תחום הביקורת, אם המינוי איננו כללי)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר / לפי הצהרתי מיום \_\_\_\_\_ שבידכם, אני  
לאמור:

1. ביום \_\_\_\_\_ ביקרתי באתר הבניה הנידון.
2. השלב שאילו הגיעה הבניה באתר הוא \_\_\_\_\_.
3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לחוק (לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:

מהות הסטייה \_\_\_\_\_  
ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות \_\_\_\_\_

_____	_____
_____	_____
_____	_____

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק – גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין התשל"ז – 1977.

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת האחראי לביקורת \_\_\_\_\_

מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_



**טופס ג'**  
(סעיף 16.03 (ג))

נותן ההודעה: \_\_\_\_\_

מען: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_

מס' רשיון: \_\_\_\_\_

לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, בתשי"ח – 1958 (אם קיים רשיון כאמור)

**הודעה על קבלת אחריות לביקורת**

הנדון: היתר הנייה מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_  
חלקה \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_

בעל ההיתר \_\_\_\_\_ הודיע לי כי \_\_\_\_\_ סיים את  
מילוי תפקידו כאחראי לביקורת ככל שהדבר נוגע ל-

\_\_\_\_\_ (להלן תחום הביקורת) (פרט את תחום הביקורת, אם  
האחראי הקודם לביקורת לא היה בעל מנוי כללי)

בעל ההיתר ביקש אותי לקבל על עצמי את התפקיד של אחראי לביקורת במקומו  
של \_\_\_\_\_.

אני מוכן לקבל תפקיד זה. ידוע לי שעם קבלת התפקיד יהא לערוך ביקורת על  
ביצוען של העבודות נושא ההיתר, לפי האמור בחלק ט"ז לתוספת השניה לתקנות  
התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל – 1970, ובמיוחד לדווח לוועדה  
המקומית על תוצאות הביקורת, כפי שנקבע בחלק ט"ז האמור, ככל שהדבר נוגע  
לחתיום הביקורת.

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת האחראי לביקורת \_\_\_\_\_

מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_



### טופס 3 (תקנה 4)

בקשה לאישור להספקת חשמל / מים / טלפון.  
לפי חוק התכנון והבניה (אישורים למתן שירותי חשמל, מים, וטלפון)  
התשמ"ה - 1981

מס' תיק: \_\_\_\_\_

אל: הרשות המאשרת לידי הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל מרכזי.

מאת: \_\_\_\_\_

הנדון: בקשה לאישור להספקת / חשמל / מים / טלפון.

לבניה בגוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ המקום: \_\_\_\_\_

מוגשת בזה בקשה לקבלת אישור לחיבור חשמל / מים / טלפון ליח' מגורים /

מסחר / שירותים תעשייה שנבנתה על פי היתר מס' \_\_\_\_\_

מיום: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת המבקש: \_\_\_\_\_

מענו: \_\_\_\_\_



לכבוד:  
הועדה המקומית לתכנון ובניה  
גליל מרכזי  
=====

א.נ.

הנדון: היתר בניה מס' \_\_\_\_\_ מיום: \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ ישוב: \_\_\_\_\_

בתוקף תפקידי כאחראי לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל- \_\_\_\_\_

(פרט את תחום הביקורת, אם המנוי איננו כללי)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר / לפי הצהרתי מיום \_\_\_\_\_ שבידכם, אני  
מדווח לאמור:

1. ביום \_\_\_\_\_ ביקרתי באתר הבניה הנדון.  
2. השלב שאילו הגיעה הבניה באתר הוא \_\_\_\_\_

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה ככל שהיא בתחום ביקורתי, בהתאם  
לתנאי ההיתר, לחוק (לתוכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק,  
פרט לסטיות אלה:

מהות הסטייה \_\_\_\_\_ ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע ובגמר הבניה להתחיל או לא להתחיל  
בשימוש בבניין שלו נועד ע"פ ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון  
והבניה התשכ"ה – 1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם התאמת הבניה  
לתכניות שמשמעותן בחוק – גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין  
שלו נועד על פי תכנית כאמור, וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי,  
אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין התשל"ז 1977.

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת האחראי לביקורת \_\_\_\_\_

מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_





## תוספת רביעית (תקנה 20א)

### תצהיר של האחראי לביצוע השלד

אני החתום/ה מטה שם משפחה ופרטי \_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_  
הגרה/ה בישוב \_\_\_\_\_ רחוב או שכונה \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
האחראי לביצוע השלד של הבניין הנבנה ב \_\_\_\_\_  
על פי היתר בניה מס' \_\_\_\_\_

גוש חלקה

מצהיר/ה בזה לאמור:

1. בדקתי את ביצוע העבודות של הממ"ד שבבניין הנזכר לעיל (להלן - הממ"ד), והנני מצהיר כי עבודות זיון הרצפה, הקירות והתקרה של הממ"ד, עוביים יציקת הבטון בהם, פרטי מסגרות, ביוב, מים חשמל, וכיוצא באלה המחויבים להיות יצוקים בהם, וכן איטום הרצפה והקירות של הממ"ד, נעשו לפי כל דין החל על הקמת הממ"ד ובהתאם להיתר הבניה.
2. תצהיר זה ניתן בהתאם לתקון התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), התש"ל – 1970.
3. אני נותן/ת תצהיר זה לאחר שהזכרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן.

ולראיה באתי על החתום

חתימת המצהיר/ה

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ מאשר בזה  
מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני הא"ה/הגב' \_\_\_\_\_  
שהזדהה/תה בפני ת"ז מס' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית  
ולאחר שהזהרתיו/ה שעליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים  
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה.

חתימת הרשות המאשרת