**ב. הצעת המציע: לאחר עדכון**

**תמורת מתן השירותים במכרז אני מציע את המחירים כדלקמן: ההצעה חייבת להיות בטווח המחירים שבעמודה השנייה, הצעה שאינה עומדת בטווח המחירים הבאים תיפסל ולא תשתתף במכרז.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **סוג השירות השמאי** | **המחיר (מקס'-מינ' ב ₪. (כולל מע"מ)** | **המחיר המוצע (כולל מע"מ)** |
| 1. שומת היטל השבחה במסגרת בקשה להיתר בניה. | **600-900 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. שומת היטל השבחה לצורך מתן אישור המופנה לרשם המקרקעין. | **600-900 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. שומת היטל השבחה במסגרת בקשה להיתר שאיננה למגורים (כגון: תחנת תדלוק וכו'). | **800-1,000 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. שומת היטל השבחה במסגרת בקשה לשימוש חורג ו/או הקלה. | **800-1,000 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. טיפול בבקשה לפטור מהיטל השבחה או מתן אישור בדבר העדר חבות בהיטל השבחה. | **100-300 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. שומת כפל שווי מבנה. | **800-1,200 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. שומה נגדית במסגרת תביעת פיצוי פגיעה במקרקעין עקב אישור תכנית (לפי סעיף 197). | **200/דונם- 400/דונם**  **או**  **1,200-1,500 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. שומה נגדית במסגרת תביעה לפיצויי הפקעה. | **200/דונם- 400/דונם**  **או**  **1,200-1,500 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. הכנת טבלאות איזון. | **200/דונם- 400/דונם**  **או**  **1,200-1,500 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. הכנת או בדיקת לוח שומה.   סעיף מעודכן: בדיקה ו/או בקרה לטבלאות הקצאה ואיזון . | **200/דונם- 400/דונם**  **או**  **1,200-1,500 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |
| 1. טיפול בוועדת ערר ו/או שמאי מכריע | **1,200-1,500 ₪.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪.** |

**הערה**: המסומן בצהוב נשמט ונמחק, והצבוע בצבע ירוק נוסף ולהתייחס בהצעה המעודכנת.