**נוסח לפרסום**

**מכרז מס' 2022 /2**

**קבלת שירותי שמאות מקרקעין לוועדה המרחבית "גליל מרכזי"**

1. **הוועדה המרחבית "גליל מרכזי" (להלן: "הוועדה") מזמינה בזה הצעות למתן שירותי שמאות מקרקעין לוועדה**.
	1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש אצל מירי סיטבון במשרד הוועדה בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום בסך **500 ₪** (במילים: **חמש מאות** ₪), שלא יוחזר מכל טעם שהוא, לכל מעטפה.
	2. **את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס'** 2/2022  **- "לקבלת שירותי שמאות מקרקעין", יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרד מזכירות הוועדה לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל. יש לוודא כי המקבל/ת י/תחתום בשמו/ה המלא וכן יציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.31/03/2022**  עד לשעה 14:00 הצעות אשר תגענה לתיבת המכרזים בוועדה, מכל טעם שהוא, לאחר מועד זה **לא תתקבלנה**.

# השירותים נשוא המכרז- כמפורט בחוברת המכרז.

## **תקופת ההתקשרות**

## תחילת מתן השרות על ידי **הזוכה**, תהא תוך 7 יום ממועד ההכרזה על הזוכה במכרז, או מאוחר יותר עפ"י החלטת הוועדה.

## **משך ההתקשרות** – 12 חודשים עם אופציה לוועדה בלבד להאריך את תקופת ההסכם לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת כך שאורך ההתקשרות הכולל לא יעלה על חמש שנים.

# **תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)**:

## רשאי להגיש הצעה רק מציע אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בעצמו, או באמצעות חברת בת מטעמו כאשר המציע מחזיק ב-100% ממניות חברת הבת, בתנאים הבאים:

## תאגיד רשום בישראל או עוסק מורשה/מלכ"ר לעניין חוק מס ערך מוסף.

## בעל רישיון שמאות מקרקעין מטעם מדינת ישראל ורשום בפנקס שמאי המקרקעין בהתאם לחוק שמאי מקרקעין, התשס"א 20001.

## בעל ניסיון מקצועי מוכח בעיסוק בשמאות מקרקעין לפחות 6 שנים, ואשר סיפק שירותי שמאות מקרקעין לוועדות מקומיות ו/או מרחביות לתכנון ובנייה במשך 4 שנים, חובה להמציא המלצות ואישורים המעידים על הניסיון בוועדות התכנון.

## ברשותו אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו-1976 המעיד, כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

## הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז.

## דרישה כאמור, היה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.

##  אין הוועדה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

איתמר בן דוד

יו"ר הוועדה המרחבית לתו"ב "גליל מרכזי