

מכרז פומבי 2023 / 2

לאיוש משרת בודק/ת תוכניות מפורטות בוועדה המרחבית לתו"ב 'גליל מרכזי'

תואר התפקיד: בודק/ת תכניות

היקף המשרה: 100%

תיאור התפקיד: עריכה, בדיקה וטיפול בתכניות בנין עיר שהוגשו לוועדה המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבניה ולתקנות שהותקנו מכוחו ובהתאם למדיניות הוועדה המקומית ולהנחיות הממונה.

עיקרי התפקיד:

- בדיקה וטיפול בתוכניות המוגשות לוועדה. קידום התכנית בהתאם ללוח הזמנים הקבוע בחוק ועפ"י תכנית העבודה.
- הכנת חוות דעת מקצועית על התוכניות כולל הזנת נתונים למערכות ממוחשבות.
- הכנת התכניות לדיון הוועדה המקומית. כתיבת חוות דעת לגבי שלמות התוכנית והשינויים הנדרשים לה, כולל משלוח דרישות לגבי שינויים נדרשים.
- סיוע וייעוץ לממונה בכל הקשור לתכנון עירוני, לרבות קביעת תנאים מרחביים, קביעת פרוגרמות ושירותים דומים נוספים.
- גיבוש חוות דעת מקצועית לתוכניות מתאר ארציות, מחוזיות וכן ליווי הכנת תוכניות מתאר כוללניות ומפורטות.
- קבלת קהל (תושבים, אדריכלים, שמאים וכו') ומענה לפניית כולל מענה טלפוני, פגישות והשתתפות בישיבות וסיורים.
- ביצוע משימות נוספות בהתאם לדרישות הממונה, כגון: טיפול בהיתרי בניה כולל במבנים לחקלאות, וכל מטלה נוספת בתחום הכישורים והניסיון.

דרישות התפקיד:

1. **השכלה:** אדריכל/ית רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, או בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה באדריכלות ו/או תכנון עירוני ואזורי, או הנדסאית/אדריכלות או הנדסאית/בנין הרשום בפנקס ההנדסאים.
2. **ניסיון מקצועי:** ניסיון עבודה של 5 שנים כאדריכל או מתכנן ערים, ניסיון של 8 שנים כהנדסאי בתחום התכנון והבניה. עדיפות לבעלי ניסיון קודם כבודק תכניות בוועדה מקומית או רשות מקומית.

כישורים לתפקיד:

- שליטה בחוק התכנון והבניה ותקנותיו, היכרות עם מערכת מבא"ת.
- היכרות וניסיון בהליכים סטטוטוריים, התמצאות בקריאת תוכניות, לרבות תמא"ות ומפורטות.
- ידע ביישומי מחשב לרבות תוכנות office, יתרון לידע בהפעלת תוכנת gis.
- מוסר עבודה גבוה, אמינות ומהימנות אישית, יחסי אנוש טובים ואוריינטציה שירותית, כושר ביטוי ברמה גבוהה, בכתב ובע"פ.

כפיפות: מהנדס הוועדה

דרוג ודרגת שכר: בהתאם להסכמי שכר עפ"י חוקת העבודה בשלטון המקומי. מתח הדרגות לתפקיד המוצע 38 עד 41 בדרוג הנדסאים/ מח"ר/ מהנדסים עפ"י מסלולי הקידום של מרכז שלטון מקומי.

מועמדים יתקבלו לעבודה לאחר ראיון בוועדת בחינה שתבחן עמידה בדרישות וכן לאחר בדיקה רפואית ואישור התאמה לעבודה מרופא תעסוקה.

תקופת ניסיון: חצי שנה.

הערות: המכרז מתייחס לגברים ולנשים כאחד.

מסמכים למכרז: להגשת מועמדות יש להגיש קורות חיים לוועדה המקומית, כולל תעודות המעידות על השכלה, המלצות ואישורי העסקה (תאריכי העסקה מלאים ופירוט תחום העיסוק) כמפורט בתנאי המכרז.

להשתתפות במכרז יש להגיש את ההצעה וצרופותיה עד ליום **חמישי ה 26/1/2023**, בשעה **13:00**, באמצעות הגשה למייל miri_1@galil-merkazi.co.il או במסירה ידנית לידי גב' מירי סיטבון במשרדי הוועדה, רחוב העמל 4 בעכו (קומה 1).

ורד ספיר חוף

יו"ר הוועדה המרחבית גליל מרכזי